

محصول میراگر تدس پارت سازه مورد تایید بانک مسکن جمهوری اسلامی ایران به عنوان فناوری نوین ساختمانی گروه دوم (سیستم سازه‌ای) می‌باشد که استفاده از آن مطابق با شرایط بخشنامه منجر به افزایش وام مسکن پروژه به میزان حدود ۵۰٪ می‌گردد؛ تصویر بخشنامه بانک و نامه‌ی تاییدیه‌ی بانک در مورد تدس در ادامه آورده شده است.



جناب آقای حسین حیدری

مدیر کل محترم اعتبارات و تامین مالی بانک مسکن

با سلام و احترام:

بازگشت به نامه شماره ۵۵/۷/۶۹۳۶ مورخ ۹۵/۱۰/۰۱ در خصوص فناوری میراگر تدس به اطلاع می‌رساند که این فناوری در زمره سیستم‌های سازه‌ای مذکور در نامه شماره ۹۵-۶۶-۲۴-۵۳ مورخ ۹۵/۳/۱۹ محسوب می‌گردد. ضوابط و الزامات کاربرد این فناوری در نامه نظریه فنی شماره ۲۲۱۱-س/۹-۹۴ مورخ ۹۴/۳/۲ توسط مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اعلام گردیده است.

محمود صفارزاده

معاون تحقیقات و فناوری



باسمه تعالی

تهران - خیابان ولی عصر - ۷۹متر از میدان ونک
خیابان صفار - شماره ۱۲ - ساختمان بانک مسکن
شماره پستی: ۱۹۹۲۶۲۸۱۱
مرکز مشاوره و اطلاع رسانی: ۰۲۱ - ۶۱۰۸۸
info@bank-maskan.ir
www.bank-maskan.ir

شماره: ۱۳۹۵/۱۰۰۱
شماره: ۵۵۲/۶۹۲۶
پست:

« اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل »

مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

موضوع: حمایت از فناوریهای نوین ساختمانی - میراگر ندس

با سلام

پروژه برگزاری جلسه اردیبهشت ماه سالجاری در محل دفتر ریاست محترم آن مرکز با حضور مدیر محترم امور اعتباری بانک و نیز با توجه به مکاتبات انجام شده مختوم به نامه شماره ۹۵-۹-۶۵۹ مورخ ۹۵/۳/۱۹ آن مرکز، در خصوص حمایت این بانک از بکارگیری فناوریهای نوین ساختمانی در احداث ساختمانی مورد مشارکت، به استحضار می رساند شرکت مهندسی پارت سازه سابقا علی نامه شماره ۹۱۲ ب ۹۵ مورخ ۹۵/۹/۱۵ (تصویر پیوست) خواستار بهره مندی از حمایت های این بانک در ساختمانی شده است که از سیستم میراگر ندس تولیدی آن شرکت در پروژه خود استفاده می نمایند در این خصوص خواهشمند است در صورتیکه سیستم میراگر ندس (اعم از تولیدی شرکت مذکور یا سایر شرکتهای) در هر یک از عناوین طبقه بندی انجام شده در نامه شماره ۹۵-۹-۶۵۹ مورخ ۹۵/۳/۱۹ آن مرکز قرار می گیرد مراتب را به همراه بخش مربوطه و همچنین ضوابط و الزامات اجرا به این بانک اعلام نمایند. ضمنا تصویر نظریه فنی آن مرکز در خصوص سیستم پادشده به شماره ۲۳۱۱/س/۹۴-۹۴ مورخ ۹۴/۳/۲۲ به این بانک ارائه گردیده است.

اداره کل اعتبارات و تأمین مالی
حسین حیدری

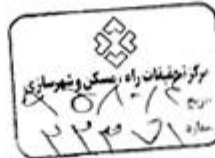
بسم الله الرحمن الرحیم
بیت الله
۹۵

اقدام کننده: دایره نظارت بر طرحها - علیرضا رحیمی نیا

۱) ص. ۱ - دکتر فرهاد
مدام و اعظم ، ص. ۲ - م. م. م. م.

۲) ص. ۳ - م. م. م. م.

مدام و اعظم ، نظریه این شرکت لغوی است و باید در
در خصوص کنترل میراگر ندس از مرکز نظارت
مورد است. لذا مقرر شد هزینه تامین این مرکز
بمیراگر ندس - اطلاع استر و مقرر است اعلام شود
بانک مسکن اقدام حاصل می شود
خواهشمند است پس از اتمام نظارت دکتر م. م. م. م.
اقدام لازم



شماره: ۱۳۹۵/۱۰۰۱

نامه تاییده بانک مسکن همراه با پاراف مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

لیست فناوریهای نوین مورد تایید بانک مسکن

پیوست ۱:

فهرست مصادیق فناوریهای نوین ساختمانی، انتقال تکنولوژی و روشهای صنعتی سازی به تکنیک کاربرد در ساختمان به شرح ذیل می باشد:

گروه اول: سیستم های کامل ساختمانی

- ۱- سیستم ساختمانی قاب های سبک فولادی نورد سرد (LSF)
- ۲- سیستم قاب خمشی یک طبقه یا مقاطع سبک فولادی نورد سرد
- ۳- ساختمان های نیمه پیش ساخته با صفحات منفرد ساندویچی سقف و دیوار، شامل لایه های میانی پلی استایرن و بتن پاششی (۳D)
- ۴- مجموعه فناوریهای نیک سیستم

گروه دوم: سیستم های سازه ای

- ۱- قاب های بتنی بیوسته (روش قالب تونلی)
- ۲- ساختمان های بتن مسلح با قالب عایق ماندگار (ICF)
- ۳- قاب های بتن مسلح پیش ساخته با دیوار برشی بتن مسلح درجا
- ۴- سیستم دیوار باربر بتن مسلح پیش ساخته ویژه
- ۵- سیستم ساختمان های پیش ساخته با دیوار باربر متشکل از سقف و دیوارهای بتن آرمه با بتن سبک سازه ای
- ۶- ساختمان های بتن آرمه متشکل از دیوار باربر دو لایه و سقف های نیمه پیش ساخته با بتن درجا
- ۷- ساختمان های نیمه پیش ساخته با صفحات دو لایه ساندویچی ۳D و بتن میانی درجا
- ۸- سیستم اسکلت فولادی پیش ساخته با اتصالات پیچ و مهره ای
- ۹- ساختمان های نیمه پیش ساخته با قاب های ساده مرکب فولادی - بتنی به همراه دیوار برشی بتن آرمه
- ۱۰- سیستم دیوار باربر بتن مسلح پیش ساخته اجرا شده با قالب های مدولار
- ۱۱- سیستم بتنی قاب خمشی پیرامونی و دال تخت
- ۱۲- سیستم دیوارها و سقف های بتن مسلح پیش ساخته توخالی (سیستم داموس)
- ۱۳- سیستم دیوارهای توپر و سقف های با هسته توخالی بتن مسلح پیش ساخته
- ۱۴- سیستم ساختمانی ترونکو
- ۱۵- سیستم سازه های بتن مسلح پیش ساخته مدولار سه بعدی
- ۱۶- سیستم ساختمانی متشکل از پاتل های ساندویچی بتن سبک با تکنولوژی JK STRUCTURE
- ۱۷- سیستم خاتنه های پیش ساخته سریع النصب دادو
- ۱۸- سازه های صدفی
- ۱۹- قاب های خمشی پیش ساخته خاص

۲۰- استفاده از میراگر تدسن Tadas

گروه سوم: سقف ها

- ۱- سقف تیر دال بتن مسلح یک طرفه (سقف بتنی سیاک)
- ۲- دال مرکب فولادی - بتنی
- ۳- سقف مجوف بتن مسلح یا استفاده از بلوک های توخالی ماندگار
- ۴- سقف بتنی پیش تنیده پس کشیده
- ۵- سقف های مجوف پیش ساخته پیش تنیده (HOLLOW CORE SLABS)
- ۶- دال های نیمه پیش ساخته بتن مسلح (DOUBLE TEE)